

INSTITUTO PARA EL DESARROLLO Y FINANCIAMIENTO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO  
Estado de Situación Financiera  
Al 30 de Septiembre de 2023  
(Cifras en Pesos)

	2023	2022	2023	2022
<b>ACTIVO</b>				
<b>Activo Circulante</b>				
Efectivo y Equivalentes	664,400	1,541,811	1,268,695	2,332,190
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	2,023,634	7,408,761	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	1,849,037	7,037,413
Inventarios	0	0	0	0
Ahorros	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>2,708,034</b>	<b>8,950,561</b>	<b>3,147,152</b>	<b>9,369,633</b>
<b>Activo No Circulante</b>				
Inversión Financiera a Largo Plazo	1,000	1,000	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	83,546,567	83,546,567	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	83,546,567	83,546,567
Bienes Muebles	173,353	173,353	0	0
Activos Intangibles	0	0	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-173,353	-173,353	0	0
Activos Diferidos	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	83,546,567	83,546,567
Otros Activos no Circulantes	0	0	86,693,719	92,936,200
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>83,547,567</b>	<b>83,547,567</b>	<b>83,546,567</b>	<b>83,546,567</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>86,255,661</b>	<b>92,498,128</b>	<b>86,693,719</b>	<b>92,936,200</b>
<b>PASIVO</b>				
<b>Pasivo Circulante</b>				
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	0	0	0
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0	0	0
Percepción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0	0	0
<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Pasivo No Circulante</b>				
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0	0	0
<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total del Pasivo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>				
Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido	0	0	0	0
Aportaciones	0	0	0	0
Donaciones de Capital	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	0	0	0	0
<b>Hacienda Pública/ Patrimonio Generado</b>				
Resultados del Ejercicio (Alzorro Dispositivo)	-438,058	0	-438,058	-438,072
Resultados de Ejercicios Anteriores	148,662	0	148,662	162,818
Reservas	339,239	0	339,239	-1,465,919
Retenidas	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-925,567	0	-925,567	-777,281
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0
<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>-438,058</b>	<b>-438,058</b>	<b>-438,058</b>	<b>-438,072</b>
<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>86,255,661</b>	<b>92,498,128</b>	<b>86,255,661</b>	<b>92,498,128</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C.P. EDUARDO JOSÉ FLORES CASARES  
ELABORADOR DEL ESTADO FINANCIERO

HEINERIO HLAGROS CABALLERO MENDEZ  
REVISOR DIRECTORA DE ADMN Y FINANZAS

C. ANA LERBROTIANI  
AUTORIZADO ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA DIRECCION GENERAL