

Instituto para el Desarrollo y Financiamiento del Estado de Quintana Roo
Estado de Situación Financiera
Al 30 de Abril de 2022 y 2021
(Pesos)



CONCEPTO

Año 2022

Año 2021

GOBIERNO

Año 2022

Año 2021

ACTIVO	2022	2021	PASIVO	2022	2021
Activo Circulante			Activo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	1,398,068.51	535,095.58	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	2,030,586.08	3,117,128.59
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	4,809,303.71	6,637,390.58	Documentos por Pagar a Corto Plazo	-	-
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	-	-	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	4,291,494.14	6,316,865.20
Inventarios	-	-	Títulos y Valores a Corto Plazo	-	-
Almacenes	-	-	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-	-	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	-	-
Otros Activos Circulantes	-	-	Provisiones a Corto Plazo	-	-
Total de Activos Circulantes	6,007,372.22	7,172,486.16	Total de Pasivos Circulantes	6,322,050.22	9,433,993.79
Activo No Circulante			Activo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	1,000.00	1,000.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	-	-
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	90,634,009.45	90,634,009.45	Documentos por Pagar a Largo Plazo	-	-
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	-	-	Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Bienes Muebles	173,352.74	173,352.74	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	90,634,009.45	90,634,009.45
Activos Intangibles	-	-	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	-	-
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-	-	Provisiones a Largo Plazo	-	-
Activos Diferidos	-	-	Total de Pasivos No Circulantes	90,634,009.45	90,634,009.45
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-	-	Total del Pasivo	96,956,059.67	100,068,003.24
Otros Activos no Circulantes	-	-	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Total de Activos No Circulantes	90,635,009.45	90,635,009.45	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido		
Total del Activo	96,642,381.67	97,807,495.61	Aportaciones	-	-
			Donaciones de Capital	-	-
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	-	-
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	313,678.00	2,260,507.63
			Resultados de Ejercicios Anteriores	1,950,257.53	390,082.09
			Revalúos	1,486,949.19	1,066,867.10
			Reservas	-	-
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	776,986.34	773,558.44
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
			Resultado por Posición Monetaria	-	-
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-	-
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	313,678.00	2,260,507.63
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	96,642,381.67	97,807,495.61

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

LIC VICTOR HUGO BLAS MENDOZA
ELABORÓ: DIRECTOR GENERAL DE PATRIMONIO

ARQ. EDUARDO DE JESUS ORTIZ JASSO
AUTORIZÓ: DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO

LIC. INGRID MILAGROS CABALLERO MENDEZ
REVISÓ: DIRECTORA DE ADMON Y FINANZAS

Instituto para el Desarrollo y Financiamiento del Estado de Quintana Roo
Estado de Situación Financiera
Al 31 de Mayo de 2022 y 2021
(Pesos)



CONCEPTO		AÑO	CONCEPTO	
		2022	2021	
ACTIVO	PASIVO			
Activo Circulante	Activo Circulante			
Efectivo y Equivalentes	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,402,509.18	535,095.59	3,117,128.59
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	Documentos por Pagar a Corto Plazo	4,091,713.12	6,637,390.58	2,032,834.21
Inventarios	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	-	-	-
Almacenes	Títulos y Valores a Corto Plazo	-	-	3,772,892.61
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-	-	-
Otros Activos Circulantes	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	-	-	-
Total de Activos Circulantes	Provisiones a Corto Plazo	5,494,222.30	7,172,486.16	6,316,865.20
Activo No Circulante	Total de Pasivos Circulantes			
Inversiones Financieras a Largo Plazo	Pasivo No Circulante			
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	1,000.00	1,000.00	90,634,009.45
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	Documentos por Pagar a Largo Plazo	90,634,009.45	90,634,009.45	-
Bienes Muebles	Deuda Pública a Largo Plazo	-	-	-
Activos Intangibles	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	173,352.74	173,352.74	90,634,009.45
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	-	-	-
Activos Diferidos	Provisiones a Largo Plazo	173,352.74	173,352.74	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	Total de Pasivos No Circulantes	-	-	90,634,009.45
Otros Activos no Circulantes	Total del Pasivo	-	-	96,439,736.27
Total de Activos No Circulantes	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	90,635,009.45	90,635,009.45	90,634,009.45
Total del Activo	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	96,129,231.75	97,807,495.61	100,068,093.24
	Aportaciones			
	Donaciones de Capital			
	Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio			
	Hacienda Pública/Patrimonio Generado			
	Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)			2,260,507.63
	Resultados de Ejercicios Anteriores			390,082.09
	Revalúos			1,096,867.10
	Reservas			-
	Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores			773,558.44
	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio			
	Resultado por Posición Monetaria			-
	Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios			-
	Total Hacienda Pública/ Patrimonio			2,260,507.63
	Total del Pasivo y Hacienda Pública+Patrimonio			97,807,495.61

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

LIC. VÍCTOR HUGO BLAS AMATUS
 ELABORO: DIRECTOR FINANCIERO

LIC. INGRID MILAGROS CABALLERO MENDOZA
 REVISÓ: DIRECTORA DE ADMON Y FINANZAS

ARQ. EDUARDO J. JESÚS ORTIZ JASSO
 AUTORIZO: DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO

Instituto para el Desarrollo y Financiamiento del Estado de Quintana Roo
 Estado de Situación Financiera
 Al 30 de Junio de 2022 y 2021
 (Pesos)



CONCEPTO		AÑO	AÑO
CONCEPTO		2022	2021
ACTIVO	PASIVO		
Activo Circulante	Activo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,287,966.01	535,095.58
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	Documentos por Pagar a Corto Plazo	3,568,452.34	6,637,390.58
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Inventarios	Títulos y Valores a Corto Plazo	-	-
Almacenes	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	-	-
Otros Activos Circulantes	Provisiones a Corto Plazo	-	-
Total de Activos Circulantes	Otros Pasivos a Corto Plazo	4,856,418.35	7,172,486.16
Activo No Circulante	Total de Pasivos Circulantes		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	Activo No Circulante		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	1,000.00	1,000.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	Documentos por Pagar a Largo Plazo	90,634,009.45	90,634,009.45
Bienes Muebles	Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Activos Intangibles	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	173,352.74	173,352.74
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	-	-
Activos Diferidos	Provisiones a Largo Plazo	173,352.74	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	Total de Pasivos No Circulantes	-	-
Otros Activos no Circulantes	Total del Pasivo	90,635,009.45	90,634,009.45
Total de Activos No Circulantes	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	90,635,009.45	90,634,009.45
Total del Activo	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	95,491,427.80	100,068,003.24
	Aportaciones	-	-
	Donaciones de Capital	-	-
	Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	-	-
	Hacienda Pública/Patrimonio Generado	659,841.40	2,260,507.63
	Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	1,604,094.13	390,082.09
	Resultados de Ejercicios Anteriores	1,486,548.19	1,056,667.10
	Revalúos	-	-
	Reservas	-	-
	Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	776,986.34	773,558.44
	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	-	-
	Resultado por Posición Monetaria	-	-
	Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-	-
	Total Hacienda Pública/ Patrimonio	659,841.40	2,260,507.63
	Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	95,491,427.80	97,807,495.61

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

LIC VÍCTOR HUGO BLAS VARGAS
 ELABORO: DIRECTOR FINANCIERO

LIC. INGRID MILAGROS CABALLERO MENDEZ
 REVISÓ: DIRECTORA DE ADMON Y FINANZAS